



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE PUERTO CARREÑO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 4497443712814312

Nro Matrícula: 540-745

Impreso el 17 de Febrero de 2015 a las 12:07:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 540 PUERTO CARREÑO DEPTO: VICHADA MUNICIPIO: LA PRIMAVERA VEREDA: LA PRIMAVERA  
FECHA APERTURA: 26/6/1992 RADICACIÓN: 92-00638 CON: RESOLUCION DE 5/2/1991

COD CATASTRAL: 00-00-0000-0024-000

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

PREDIO RURAL CON CABIDA DE: UN MIL CUATROCIENTAS VEINTISIETE HECTAREAS- UN MIL METROS CUADRADOS (1.427 HAS-1.000 M2) APROXIMADAMENTE. LINDEROS INDICADOS EN LA RESOLUCION N.0050, DE FEBRERO 5 DE 1991, INCORA-VILLAVICENCIO. (DECRETO 1711, DE JULIO 6 DE 1984).-VEREDA:GUACACIAS

**COMPLEMENTACIÓN:**

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL**

1) AGUAZUL

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)** (En caso de Integración y otros)

540-1

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/6/1992 Radicación 00638**

DOC: RESOLUCION 0050 DEL: 5/2/1991 INCORA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION BALDIOS - MODO DE ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

**A: TORRES DE LLANOS MARIA ELENA CC# 31133640 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/1/2012 Radicación 2012-540-6-87**

DOC: ESCRITURA 166 DEL: 20/1/2012 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 10.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TORRES DE LLANOS MARIA ELENA CC# 31133640

**A: INVERSIONES TORREORIENTE SAS. NIT# 9004891342 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 5/3/2012 Radicación 2012-540-6-276**

DOC: ESCRITURA 00323 DEL: 27/2/2012 NOTARIA DIECISEIS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 3.139.620.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INVERSIONES TORREORIENTE SAS. NIT# 9004891342

**A: AGUAZUL VICHADA S.A.S NIT# 9004978415 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*3\***

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*