



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PUERTO CARREÑO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 1182932223189459

Nro Matrícula: 540-746

Impreso el 17 de Febrero de 2015 a las 12:08:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 540 PUERTO CARREÑO DEPTO: VICHADA MUNICIPIO: LA PRIMAVERA VEREDA: LA PRIMAVERA
FECHA APERTURA: 26/6/1992 RADICACIÓN: 92-00639 CON: RESOLUCION DE 5/2/1991

COD CATASTRAL: 00-00-0000-0019-000
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

PREDIO RURAL CON CABIDA DE: UN MIL TRESCIENTAS TREINTA Y CINCO HECTAREAS-DOS MIL METROS CUADRADOS (1.335 HAS-2.000 M2) APROXIMADAMENTE..LINDEROS INDICADOS EN LA RESOLCUIN N. 0051, DE FEBRERO 5 DE 1991, INCORA-VILLAVICENCIO. (DECRETO 1711, DE JULIO 6 DE 1984).- VEREDA: GUACACIAS.-

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LAS GUACAMAYAS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/6/1992 Radicación 00639

DOC: RESOLUCION 0051 DEL: 5/2/1991 INCORA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION BALDIOS - MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: TORRES ARANGO EDGAR JESUS CC# 3290572 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/1/2012 Radicación 2012-540-6-89

DOC: ESCRITURA 167 DEL: 20/1/2012 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES ARANGO EDGAR JESUS CC# 3290572

A: INVERSIONES EL TUPARRO SAS. NIT# 9004891367 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 5/3/2012 Radicación 2012-540-6-277

DOC: ESCRITURA 00322 DEL: 27/2/2012 NOTARIA DIECISEIS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 2.937.440.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES EL TUPARRO SAS. NIT# 9004891367

A: LAS GUACAMAYAS VICHADA S.A.S. NIT# 9004978311 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

