



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE PUERTO CARREÑO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 4721357719638839

Nro Matrícula: 540-743

Impreso el 17 de Febrero de 2015 a las 12:05:01 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 540 PUERTO CARREÑO DEPTO: VICHADA MUNICIPIO: LA PRIMAVERA VEREDA: LA PRIMAVERA  
FECHA APERTURA: 26/6/1992 RADICACIÓN: 92-00636 CON: RESOLUCION DE 5/2/1991

COD CATASTRAL: 00-00-0000-0022-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

PREDIO RURAL CON CABIDA DE: UN MIL TRESCIENTAS TREINTA Y CINCO HECTAREAS- DOS MIL METROS CUADRADOS (1.335 HAS. 2.000 M2) APROXIMADAMENTE.- LINDEROS INDICADOS EN LA RESOLUCION N. 0048 DE FEBRERO 5 DE 1991, INCORA-VILLAVICENCIO.(DECRETO 1711 DE JULIO 6 DE 1984).- VEREDA: GUACACIAS

**COMPLEMENTACIÓN:**

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL**

1) LAS LAGUNAS

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/6/1992 Radicación 00636**

DOC: RESOLUCION 0048 DEL: 5/2/1991 INCORA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION BALDIOS - MODO DE ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: TORRES ARANGO YOLANDA X

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 25/9/2001 Radicación 367**

DOC: ESCRITURA 1551 DEL: 29/6/2001 NOTARIA 2 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 7.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRA-VENTA - MODO DE ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TORRES ARANGO YOLANDA

A: COSME MARULANDA JAIME ALBERTO X

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 13/12/2007 Radicación 1334**

DOC: ESCRITURA 2713 DEL: 1/12/2007 NOTARIA CUARTA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 35.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRA-VENTA - MODO DE ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COSME MARULANDA JAIME ALBERTO

A: DAZA MORENO LUIS EUCLIDES X

A: SIERRA MURCIA MIGUEL DARIO X

A: URUEÑA GUTIERREZ JOSE OMAR X

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 23/6/2011 Radicación 2011-540-6-731**

DOC: ESCRITURA 0982 DEL: 12/5/2011 NOTARIA CUARTA DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 40.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - COMPRAVENTA DE DERECHOS DE CUOTA DE 1/3 PARTE.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: URUEÑA GUTIERREZ JOSE OMAR CC# 19457895

A: DAZA CARDENAS JEIMY ANDREA CC# 1018448491 X