



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PUERTO CARREÑO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 3987378722194256

Nro Matrícula: 540-741

Impreso el 17 de Febrero de 2015 a las 11:52:44 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 540 PUERTO CARREÑO DEPTO: VICHADA MUNICIPIO: LA PRIMAVERA VEREDA: LA PRIMAVERA
FECHA APERTURA: 25/6/1992 RADICACIÓN: 92-00633 CON: RESOLUCION DE 5/2/1991

COD CATASTRAL: 00-00-0000-0020-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

PREDIO RURAL CON CABIDA DE: MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS HECTAREAS- SEIS MIL METROS CUADRADOS (1.292 HAS-6.000 M2) APROXIMADAMENTE LINDEEROS INDICADOS EN LA RESOLUCION N. 0046, DE FEBRERO 5 DE 1991, INCORA-VILLAVICENCIO. (DECRETO 1711, DE JULIO 6 DE 1984).- VEREDA: GUACACIAS.-

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) PATO LOCO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/6/1992 Radicación 00633

DOC: RESOLUCION 0046 DEL: 5/2/1991 INCORA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION BALDIOS - MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: TORRES ARANGO RICARDO LEON X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 13/12/2007 Radicación 1335

DOC: ESCRITURA 2714 DEL: 1/12/2007 NOTARIA 4 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 35.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRRES ARANGO RICARDO LEON

A: DAZA MORENO LUIS EUCLIDES CC# 79412293 X

A: SIERA MURCIA MIGUEL DARIO X

A: URUEÑA GUTIERREZ JOSE OMAR CC# 19457895 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/6/2011 Radicación 2011-540-6-731

DOC: ESCRITURA 0982 DEL: 12/5/2011 NOTARIA CUARTA DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 40.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - COMPRAVENTA DE DERECHO DE CUOTA DE 1/3 PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URUEÑA GUTIERREZ JOSE OMAR CC# 19457895

A: DAZA CARDENAS JEIMY ANDREA CC# 1018448491 X

A: SANCHEZ SIERRA GERMAN ALFREDO CC# 73121461 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 23/6/2011 Radicación 2011-540-6-733

DOC: ESCRITURA 0988 DEL: 13/5/2011 NOTARIA CUARTA DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 20.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - EL COMPRADOR ADQUIERE EL 50% DE LOS DERECHOS QUE SOBRE EL INMUEBLE TIENE EL VENDEDOR (1/6)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)